Veřejné zasedání obecního zastupitelstva Václavice ze dne 03.03. 2025

Přítomni: Zdeněk Votruba Pavel Veselý, Lukáš Votruba, Luboš Doležal, Václav Krejčí , Miroslav Plavec, Miroslav Vrňák, Karel Chlístovský
Omluveni: Bc. Hana Pínová
Hosté: Monika Artusová
Návrh programu:
1) Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
2) Činnost obce, stavby, opravy, údržba, dotace
3) Nemovitosti – prodej, nájem, věcné břemeno
4) Rozpočet na r. 2025
5) Žádosti o příspěvek
6) Různé
Zasedání bylo zahájeno v 19,10 hod. starostou, který uvítal přítomné zastupitele

1) Návrh na ověřovatele zápisu a zapisovatele
Zd. Votruba navrhuje na ověřovatele zápisu : p. Pavel Veselý a p. Lukáš Votruba a zapisovatele p. Miroslav Vrňák
Návrh usnesení:
OZ určuje zapisovatelem M. Vrňáka, ověřovateli zápisu p. Pavel Veselý a p. Lukáš Votruba a schvaluje navržený program bez doplnění. Konstatuje se, že OZ je usnášeníschopné.
Hlasování: Pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0
Návrh byl přijat

2) Činnost obce, stavby, opravy, údržba, dotace
a) informace k odpadovému hospodářství 2024
- celkové výdaje 1 029 183,90Kč
- tříděný odpad 318 144,03Kč – z toho plast 224420,68Kč, papír 86261,41Kč, sklo 7461,94Kč, bioodpad 51326,35, olej, tuky 1815,-Kč
- celkové příjmy 852328,58Kč – z toho 665812,-Kč, 186516,50Kč úhrady EKOKOM

Obec dotovala hospodaření s odpady částkou 176 855,40 Kč
- celkové množství 134,5 t = 213 kg/ obyvatel – z toho – směsný odpad 108 kg/obyv, bioodpad 38 kg/obyv, plasty, papír, sklo 52 kg/obyv, kovy 10 kg/obyv

Z celkového objemu připadá na tř. odpad cca. 47%.
OZ bere informaci na vědomí
b) stanovisko ke stavbě – kabel NN k p.č. 1107, žádost ENERGON, řešení dle předchozích požadavků překopem cesty.
Návrh usnesení:
OZ schvaluje souhlasné stanovisko ke stavbě kNN pro pozemek č. 1107
Hlasování: Pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0
Návrh byl přijat
c) informace k D3 – vydáno kladné stanovisko MéÚ Benešov k zásahu do VKP (krajina) pro „vodovod u D3", otázka zmiňování koridoru stavby dálnice, která dosud nemá územní rozhodnutí, konzultace k možnému odvolání.
OZ bere informaci na vědomí.
d) den obce – připomínka 80 let od návratu vystěhovaných obyvatel, položení věnce, přednáška historika, kulturní program, zábava pro děti i dospělé, setkávání na návsi.
Návrh usnesení:

OZ schvaluje pořádání a financování „Dne obce" 17. 5. 2025 při příležitosti připomínky 80. let od návratu vystěhovaných obyvatel zpět do vesnice.
Hlasování: Pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0
Návrh byl přijat
e) informace -probíhající příprava ke směnám pozemků, dobíhá řízení k dělení pozemků a problém platby za vyřízení ZPF
OZ bere informaci na vědomí
f) řád veřejného pohřebiště – soulad s platnou legislativou, projednání s krajským úřadem
Návrh usnesení:
OZ schvaluje , po předchozím souhlasu KÚ Středočeského kraje, vydání „Řádu veřejného pohřebiště Václavice"
Hlasování: Pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0
Návrh byl přijat

3) Nemovitosti – nakládání s majetkem
a) věcné břemeno – jízda, chůze na pozemku. č. 234/28 pro majitele č.p. 52, 88, 72, záměr zveřejněn, bez připomínek veřejnosti
Návrh usnesení:
OZ schvaluje zřízení věcného břemene – viz. zápis -a pověřuje starostu podpisem smlouvy
Hlasování: Pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0
Návrh byl přijat
b) prodej pozemku část pozemku č. 2415/4 o výměře 129 m2, náklady převodu nese nabyvatel, cena 100,-Kč za m2, dlouhodobě připlocený pozemek, záměr zveřejněn, bez připomínek veřejnosti
Návrh usnesení:
OZ schvaluje prodej části pozemku 2415/4 o výměře 129 m2 za cenu 100,-Kč za m2 a pověřuje starostu podpisem smlouvy.
Hlasování. Pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0
c) nájem – dodatek č. 8 -ke smlouvě na pronájem nebytového prostoru v č.p. 35 – provozovna pohostinství, návrh na schválení prodloužení smlouvy na dobu určitou do 31. 3. 2030, záměr zveřejněn, bez připomínek veřejnosti.
Návrh usnesení:
OZ schvaluje uzavření dodatku č. 8 ke smlouvě na pronájem nebytových prostor v č.p. 35 – provozovna pohostinství. Obsahem dodatku je prodloužení smlouvy do 31. 3. 2030. Pověřuje starostu podpisem dodatku.
d) žádost o odprodej - L. J. žádá o odprodej historicky připlocených částí pozemků č. 153 a 234/28 o výměře cca. 270 m2 celkem., návrh na schválení zveřejnění záměru za stávajících podmínek, cena 100,-Kč za m2, náklady zaměření a převodu nese žadatel.
Návrh usnesení.
OZ schvaluje zveřejnění záměru prodeje části pozemků č. 153 a 234/28, historicky připlocených, za cenu 100,-Kč za m2. Náklady odměření a převodu nese žadatel.
Hlasování: Pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0
Návrh byl přijat.
e) věcné břemeno – smlouva o smlouvě budoucí, ČEZ Distribuce a.s., kNN pro p.č. 1107, 9 bm, 2000,- Kč úhrada, pro uložení vedení na pozemku č. 2415/6 a 2415/4
Návrh usnesení:
OZ schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí viz. zápis
Hlasování: Pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

4) Rozpočet na r. 2025. -zveřejněn návrh rozpočtu s příjmy 16223707,59Kč a výdeji 17363010,-Kč, bez připomínek veřejnosti.
- aktuálně provedena drobná korekce návrhu vzhledem k novým zjištěním a ke schválení nevržen rozpočet s příjmy 16320895,59Kč a výdeji 17386864,-Kč.
- rozpočet schodkový, se schodkem ve výši 1155968,41Kč, financování schodku z přebytku minulých období

Návrh usnesení:
OZ schvaluje schodkový rozpočet na r. 2025 s příjmy ve výši 16230895,59Kč a výdaji ve výši 17386864,-Kč. Schodek ve výši 1155968,41Kč bude financován z přebytku minulých období. Závaznými ukazateli rozpočtu jsou paragrafy.
Hlasování: Pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0
Návrh byl přijat.

5) Žádosti o příspěvek
a) žádost TŘI z.ú. – hospic v Čerčanech o 10 tis. Kč na spolufinancování provozu služeb při hospici Dobrého Pastýře v Čerčanech. V r. 2024 poskytována péče i ve Václavicích.
Návrh usnesení:
OZ schvaluje poskytnutí 10 tis. Kč na spolufinancování služeb hospicu formou daru.
Hlasování: Pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0
Návrh byl přijat
b) žádost Linky bezpečí, z.s. – o poskytnutí finančního příspěvku 6 tis.Kč na provoz dětské krizové linky
Návrh usnesení.
OZ neschvaluje poskytnutí příspěvku.
Hlasování. Pro: 8 proti: 0 zdržel

6) Různé
a) nabídka Moneta – produkty k zhodnocení finančních prostředků,

Zapisovatel: Miroslav Vrňák
Zasedání skončeno ve 20.45 hod

Starosta:

OBEC
VÁCLAVICE
256 01 Benešov u Prahy

Ověřovatelé: