

Veřejné zasedání obecního zastupitelstva Václavice ze dne 8.4. 2026

Přítomni: Zdeněk Votruba ,Hana Pínová, Miroslav Plavec, Lukáš Votruba, Luboš Doležal, Pavel Veselý, Václav Krejčí

Omluveni: Miroslav Vrnák

Hosté: Monika Artusová

Návrh programu:

- 1) Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
- 2) Činnost obce, stavby, opravy, údržba, dotace
- 3) Nakládání s nemovitým majetkem obce
- 4) Různé

Zasedání bylo zahájeno v 19,10 hod. starostou, který uvítal přítomné zastupitele a hosta paní Moniku Artusovou

1) Návrh na ověřovatele zápisu a zapisovatele

Zd. Votruba navrhuje na ověřovatele zápisu . p. Miroslava Plavce a p. Lukáše Votrubu, zapisovatele p. Pínovou

Návrh usnesení:

1) OZ určuje zapisovatelem H. Pínovou, ověřovateli zápisu p. Miroslav Vrnák a p. Lukáš Votruba a schvaluje navržený program s doplněním o bod č. 5. - Úprava rozpočtu č. 2026001. Konstatuje se, že OZ je usnášeníschopné.

Hlasování: Pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Návrh byl přijat

2) Činnost obce, stavby, opravy, údržba, dotace

a) rekonstrukce WC, č.p. 35 – prakticky dokončeno, zatím nepřevzato- proces převzetí proběhne

OZ bere informaci na vědomí

b) Dětský den 2026 – věcná náplň, financování a organizace – diskuze

Návrh usnesení:

OZ schvaluje předloženou věcnou náplň dne a financování

Hlasování: Pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Návrh byl přijat

c) dětské hřiště u č.p. 35 – Informace o obnově dětského hřiště a prostor okolo- nabídky prvků, viz předložené návrhy, rozsah úpravy či rekonstrukce, volba stylu – diskuze

OZ bere uvedené informace na vědomí, rozhodne na příštím zasedání po upřesnění důležitých parametrů týkajících se vlastní realizace

d) hřiště Vatěkov – nové odběrné místo, projednáno s ČEZ a.s. s J.M., dohodnuta realizace – před dokončením

OZ bere informaci na vědomí

e) pojištění majetku obce – termín ukončení původní smlouvy 31.3. 2026. Sjednána nová smlouva s aktualizovanými hodnotami majetku a pojistnými limity – navýšení pojistného na 22 662,- Kč ročně (cca. o 4 000,- Kč)

OZ bere informaci o navýšení pojistného na vědomí

f) opravy komunikací – projednáno při přípravě rozpočtu v lednu 2026, zatím bez výstupu od projektanta, urgováno otázka priority- oprava Zbožnice (R. 2028), návrh na zaměření na opravu – „kolem kravína“, ke III. vrbám, Vatěkov

OZ bere výše uvedené informace na vědomí

g) digitální technická mapa – dokončeno měření a konsolidace

- celkové náklady 715 957,- Kč tj. 591 700,- + 21% DPH ve výši 124 257,- Kč. Obec hradí DPH- tedy 124 257,- Kč- rozpočtováno s rezervou

OZ bere informaci na vědomí

h) žádost o vyjádření obce k projektové dokumentaci – vodovodní a kanalizační řád a přípojky pro p.č. 983 v k.ú. Václavice u BN. Záměr řeší napojení třech domů na pozemku o celkové rozloze 2505 m2. Územní plán v lokalitě Z5 stanovuje minimální výměru pozemku 1 200m2. Menší mohou být max. 10% pozemků v dané lokalitě. Aktuálně je jich 26, po případném rozdělení p.č. 983 by jich bylo 28. Ani v jednom případě nevychází 10% na tři pozemky. Navíc je již dnes v zastavitelné ploše část p.č. 976/1 o výměře přes 1000m2, tedy menší než 1200m2.

- návrh na souhlas s uložení řádů do pozemku č. 2415/6, 1 ks přípojky do p.č. 2415/6 a 1 ks přípojek do 817/10. Celkem 2 ks. vodovodních a dva ks kanalizačních přípojek pro 2 domy

Návrh usnesení:

OZ schvaluje výsledek diskuze a to souhlas s uložení řádů do pozemku č. 2415/6, 1 ks přípojky do p.č. 2415/6 a 1 ks přípojek do 817/10. Celkem 2 ks. vodovodních a dva ks kanalizačních přípojek pro 2 domy

Hlasování: Pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Návrh byl přijat

Ch) Nabídka GALILEO – elektronická úřední deska – posouzení – potřeba, cena- řádově 100 000,-Kč

Návrh usnesení:

OZ neschvaluje pořízení elektronické úřední desky

Hlasování: Pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Návrh byl přijat

i) Nabídka Diakonie Broumov – sbírka textilu- zpoplatnění odvoz sbírky a to částkou 5000,- Kč + DPH

Návrh usnesení:

OZ neschvaluje organizaci sbírky textilu pro Diakonii Broumov

Hlasování: Pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Návrh byl přijat

J) Provoz infocentra – prodejna Coop - financování

Návrh usnesení:

OZ schvaluje zřízení infocentra v prodejně COOP a podpoří ji částkou 2000,- Kč

Hlasování: Pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Návrh byl přijat

k) servis elektrozařízení – návrh na dodavatelské provedení , O.M.

OZ bere informaci na vědomí

l) Informace na vědomí – doprava dětí z Vatěkova- zajišťují LČR během uzavírky

- situace uzavírky

-platby za řešení přestupků v roce 2025 – 18 000,- Kč

- jednání o námitkách k ÚŘ D30303

- třídění odpadů – Středočeský kraj- OBEC Václavice 336 místo z 513 EKOKOM

SEZAKO – zanesená meliorace – oslovení

KNIHOVNA

OZ bere uvedené informace na vědomí

3) Nakládání s nemovitým majetkem

a) směna pozemků s p. Kadeřábkem – schválenou smlouvu nezapsal KÚ z důvodu výhrad ke GP na rozdělení pozemků. Je nutné posoudit záměr znovu a doplnit do směny rozměr 33 m2 od p. Kadeřábka, aby nemusel být zadán nový GP. Původní cena byla obci již uhrazena.

- Návrh na schválení zaktualizovaného záměru

Návrh usnesení:

OZ schvaluje zveřejnění aktualizovaného záměru - doplnit do směny díl „b“ 33 m2 odměřený z p.č. 2329/7 dle GP 643-5599/2025 od p. Kadeřábka

Hlasování: Pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Návrh byl přijat

b) směna pozemků s LČR – Lesy ČR upřesnily nabídku pozemků – 1326/7, 1326/20, 17/1, 17/3. 992, 244, 312/27, 380/9, 536 v k.ú. Václavice u Benešova k výměně za obecní lesy blízko bažantnice, p.č. 2207/1 a 2211 v k.ú. Václavice u Benešova. Návrh na akceptaci nabídky mimo dvou dalších pozemků v silničním tělese. Záměr předpokládá zpracování znaleckých posudků a vypořádání směny vzájemně v odhadních cenách

Návrh usnesení:

OZ schvaluje zveřejnění záměru směny pozemků a pověřuje starostu k zadání vypracování znaleckých posudků

Hlasování: Pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Návrh byl přijat

4) Různé

a) nabídka letního kina

b) poděkování členům mysliveckého sdružení za úklid obce. Poděkování patří také místním hasičům za organizaci sběru železného šrotu

c) Svoz nebezpečného odpadu dne 21.4. 2026

5) Úprava rozpočtu

- rozpočtové opatření č. 2026001

- upřesněn příjem – příspěvek na výkon správy

- zařazení platby za realizace DTM na příslušný paragraf

- zařazení příjmů z přeplatku elektřiny (cca 80 000,- Kč)

- posílení bytového hospodářství – opravy a služby

Návrh usnesení:

OZ schvaluje rozpočtové opatření-č. RO 2026001

Hlasování: Pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Návrh byl přijat

Zapisovatelka: Hana Pínová

Ověřovatelé zápisu:



Zasedání skončilo - 21.25

Starosta:



**OBEC
VÁCLAVICE**